

PID:



MURAX00T4FNN

SPIS. ZN.: Výst./41066/2019/Me

Č.J.: MURA/5651/2020

VYŘIZUJE: Michaela Meclová

TEL.: 313 259 219

DATUM: 4.2.2020

Při písemném styku uvádějte pouze spisovou značku Výst./41066/2019/Me.

Rozhodnutí nabylo právní moci
dnem: 29.2.2020

STEJNOPIS



ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Rakovník - odbor výstavby a investic, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 26.8.2019 podala

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha, kterou zastupuje SATRA, spol. s r.o., IČO 18584209, Sokolská 1802/32, 120 00 Praha, kterou zastupuje Pontex, spol. s r.o., Ing. David Dvořáček, IČO 40763439, Bezová 1658/1, 147 14 Praha

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

**most ev.č. 2334-1 přes odpad rybníka, silnice III/2334
Všetaty**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 72 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 83/1 (ostatní plocha), parc. č. 142/3 (vodní plocha), parc. č. 142/4 (vodní plocha), parc. č. 142/5 (vodní plocha), parc. č. 149/1 (ostatní plocha), parc. č. 149/30 (ostatní plocha), parc. č. 473/5 (ostatní plocha), parc. č. 473/7 (ostatní plocha), parc. č. 475/3 (orná půda), parc. č. 475/4 (orná půda), parc. č. 495/1 (vodní plocha) v katastrálním území Všetaty u Rakovníka.

Druh a účel umísťované stavby:

- Stávající most bude v rámci rekonstrukce odstraněn a nahrazen novou konstrukcí včetně souvisejících úprav okolí. Nový most bude umístěn na místo stávajícího. Nová konstrukce mostu je navržena jako železobetonový monolitický polorám o jednom poli s kolmým rozpětím 7,85m a kolmou světlostí 7,0m.

Umístění stavby na pozemku:

- st. p. 72 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 83/1 (ostatní plocha), parc. č. 142/3 (vodní plocha), parc. č. 142/4 (vodní plocha), parc. č. 142/5 (vodní plocha), parc. č. 149/1 (ostatní plocha), parc. č. 149/30 (ostatní plocha), parc. č. 473/5 (ostatní plocha), parc. č. 473/7 (ostatní plocha), parc. č. 475/3 (orná půda), parc. č. 475/4 (orná půda), parc. č. 495/1 (vodní plocha) v katastrálním území Všetaty u Rakovníka.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem v měřítku 1:75 (koordinační situace výkres č. C.3.) se zakreslením stavebního pozemku a požadovaným umístěním stavby.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 72 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 83/1 (ostatní plocha), parc. č. 142/3 (vodní plocha), parc. č. 142/4 (vodní plocha), parc. č. 142/5 (vodní plocha), parc. č. 149/1 (ostatní plocha), parc. č. 149/30 (ostatní plocha), parc. č. 473/5 (ostatní plocha), parc. č. 473/7 (ostatní plocha), parc. č. 475/3 (orná půda), parc. č. 475/4 (orná půda), parc. č. 495/1 (vodní plocha) v katastrálním území Všetaty u Rakovníka.
3. Budou dodrženy podmínky vyplývající z následujících vyjádření vlastníků či správců technické a dopravní infrastruktury, správce povodí a toku, obce a vlastníka dotčeného pozemku:
 - *Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje ze dne 19.2.2019, zn. 95/19/KSUS/MOS/STA*
 - *ČEZ Distribuce a.s. ze dne 20.2.2019, zn. 1102763036*
 - *Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor vnější služby Rakovník, Dopravní inspektorát ze dne 12.2.2019, č.j. KRPS-35532-2/ČJ-2019-011206*
 - *Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka ze dne 21.3.2019, zn. 12580/2019/342/Ron*
 - *Lesy ČR s.p. ze dne 7.3.2019, č.j. LCR955/000408/2019*
 - *Obec Všetaty ze dne 4.3.2019, č.j. 44/2019*
 - *Hana Franzen Slavíková ze dne 5.4.2019*
 - *Státní pozemkový úřad ze dne 17.4.2019, zn. SPU 161769/2019Haj*
4. Budou dodrženy podmínky a respektovány požadavky vyplývající ze závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů:
 - *Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, oddělení SCHKO Křivoklátsko ze dne 6.3.2019, spis. zn. SR/0257/SC/2019-2*
 - v kontaktu s vodním tokem nebudou zřizovány deponie ani mezideponie stavebního ani vytěženého materiálu. Dále zde nebude skladován lehce odplavitelný materiál a závadné látky, které by mohly ohrozit vodní organismy a jakost povrchových nebo podzemních vod.
 - v kontaktu s vodním tokem nebude prováděno parkování dopravních ani mechanizačních prostředků.
 - průtočný profil Všetatského potoka bude udržován v čistém stavu

- **Městský úřad Rakovník odbor dopravy ze dne 26.2.2019, č.j. MURA/10175/2019**

1. V případě zásahu do pozemní komunikace- silnice II. a III. třídy musí být odbor dopravy písemně požádán o povolení zvláštního užívání silnice.
2. V případě připojení pozemní komunikace nebo sousední nemovitosti na silnici II. a III. tříd musí být odbor dopravy požádán o povolení připojení.
3. Pokud bude nutná úplná nebo částečná uzavírka provozu na silnicích II. a III. tříd, musí být odbor dopravy písemně požádán o povolení uzavírky. K žádosti je nutné doložit vypracované dopravně inženýrské opatření (DIO) pro vyznačení uzavírky (umístění přechodného dopravního značení).
4. V případě omezení provozu v době opravy komunikace musí být odbor dopravy písemně požádán o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení).
5. Žádosti je nutné podat minimálně 30 dní před zahájením stavebních prací a jsou ke stažení na webových stránkách města Rakovník - <http://www.mesto-rakovnik.cz/servis-pro-obcany/dokumenty-ke-stazeni/>.
6. Vytěžený a stavební materiál nebude ukládán na tělesech silnic II. a III. tříd.
7. Stavební práce nebudou v silnicích II. a III. tříd prováděny v období od počátku listopadu do konce března (pokud nedojde k dohodě mezi vlastníkem komunikace a stavebníkem) z důvodu zajištění bezproblémové zimní údržby.
8. Stavbou nebudou nadměrně znečišťovány ani jinak znehodnocovány silnice II. a III. tříd a musí být zajištěna bezpečnost silničního provozu ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

- **Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace ze dne 11.2.2019, zn. 524/2019 a ze dne 20.1.2020, zn. 167/2020**

Doporučujeme:

1. Sdělení předpokládaného termínu realizace stavby (lze e-mailem na adresu oznameni@uappsc.cz).
2. Ohlášení všech zemních prací, včetně přípravy staveniště, zhruba tři týdny před jejich realizací. (prostřednictvím formuláře Oznámení o zahájení zemních prací na www.uappsc.cz).
3. Ve smyslu ustanovení zákona č. 20/87 Sb. ve znění zákona č. 242/92 Sb. bude nutný základní výzkum provedený odbornou organizací. (Skrývku ornice a všechny zemní práce spojené s plochou staveniště je třeba od jejich zahájení sledovat, kresebně, fotograficky a písemně dokumentovat odbornou organizací. Mimo tyto práce je nutné provést další výzkum v případě, kdy budou, skrývkou nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury.) Archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi je hrazen investorem. Je nutné na něj v dostatečném časovém předstihu uzavřít smlouvu s oprávněnou archeologickou organizací.
4. Písemné potvrzení o provedení výzkumu bude ukončením akce z hlediska archeologické památkové péče.

- **Městský úřad Rakovník, odbor životního prostředí ze dne 11.11.2019, č.j. MURA/53352/2019-127**

V souladu s ust. §8 odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů a ust. § 10 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se provádějí některé podrobnosti zákona (dále jen „vyhláška“), se stanovuje povinnost skrývky kulturních vrstev půdy. Skrývka bude provedena do hloubky 0,20 m z celkové výměry 22m² předemtných pozemků, celkový objem skryté ornice bude činit cca 4,4 m³. Současně se stanovuje výjimka z povinnosti provést skrývku z plochy o výměře 15m², neboť na této ploše se v současné době nachází komunikace. Ornice bude odděleně uložena mimo stavbu a následně bude použita pro ozelenění nezastavěných částí stavebního pozemku. Žadatel zajistí ochranu deponovaných skrytých vrstev před znehodnocením a ztrátami a jejich řádné ošetřování. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, uložením, ochranou a ošetřováním skryvaných kulturních vrstev půdy povede žadatel pracovní deník.

• **Městský úřad Rakovník, odbor životního prostředí ze dne 30.10.2019, č.j. MURA/51445/2019**

Podmínky souhlasu podle § 17odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a změně některých zákonů v platném znění (dále jen „vodní zákon“):

1. Souhlas se uděluje na dobu existence stavby.
2. Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace. Při změně stavby, která ovlivní odtokové poměry je nutno požádat vodoprávní úřad o vydání nového souhlasu podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona.
3. Bude zpracován havarijní a povodňový plán platný po dobu výstavby.
4. V kontaktu s vodním tokem nebudou zřizovány deponie ani mezideponie stavebního ani vytěženého materiálu. Dále zde nebude skladován lehce odplavitelný materiál a závadné látky, které by mohly ohrozit vodní organismy a jakost povrchových nebo podzemních vod.
5. V kontaktu s vodním tokem nebude prováděno parkování dopravních ani mechanizačních prostředků.
6. Průtočný profil Všetatského potoka bude udržován v čistém stavu

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle §27 odst. 1, písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 150 00 Praha

Hana Frantzen Slavíková, nar. 15.12.1973, Pařížská 129/24, 110 00 Praha

Obec Všetaty, Všetaty 81, 270 21 Všetaty

Farmářský statek Všetaty s.r.o., Vítkovická 3257/7, 702 00 Ostrava

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 26.8.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 3.10.2019 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 10.12.2019.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Rakovník odbor dopravy ze dne 26.2.2019, č.j. MURA/10175/2019
- Městský úřad Rakovník, odbor výstavby a investic, úřad územního plánování a regionálního rozvoje ze dne 6.3.2019, č.j. MURA/10935/2019
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, odloučené pracoviště Rakovník ze dne 7.3.2019, ev. č. RA-34-2/2012/PD
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Rakovníku ze dne 28.2.2019, č.j. KHSSC 06148/2019
- Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů ze dne 4.3.2019, sp.zn. 107108/2019-1150-OÚZ-LIT

- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor vnější služby Rakovník, Dopravní inspektorát ze dne 12.2.2019, č.j. KRPS-35532-2/ČJ-2019-011206
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 6.2.2019, č.j. 535297/19
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 20.2.2019, zn. 1102763036
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje ze dne 19.2.2019, zn. 95/19/KSUS/MOS/STA
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka ze dne 21.3.2019, zn. 12580/2019/342/Ron
- Lesy ČR s.p. ze dne 7.3.2019, č.j. LCR955/000408/2019
- Obec Všetaty ze dne 4.3.2019, č.j. 44/2019
- Hana Franzen Slavíková ze dne 5.4.2019
- Státní pozemkový úřad ze dne 17.4.2019, zn. SPU 161769/2019Haj
- NIPI bezbariérové prostředí o.p.s. ze dne 13.2.2019, zn. 119190006
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, oddělení SCHKO Křivoklátsko ze dne 6.3.2019, spis. zn. SR/0257/SC/2019-2
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace ze dne 11.2.2019, zn. 524/2019 a ze dne 20.1.2020, zn. 167/2020
- ANEXIA BUS s.r.o. ze dne 21.3.2019
- Městský úřad Rakovník, odbor životního prostředí ze dne 15.10.2019, č.j. MURA/49156/2019
- Městský úřad Rakovník, odbor životního prostředí ze dne 11.11.2019, č.j. MURA/53352/2019-127
- Městský úřad Rakovník, odbor životního prostředí ze dne 15.10.2019, zn. OZP01/49151/2019
- Rozhodnutí – Obecní úřad Všetaty – povolení kácení – ze dne 18.11.2019, č.j. 222/2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení dle §27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění - další dotčené osoby:

MUDr. Nune Avetisyan, Milan Melč, Jitka Mendelová, ČEZ Distribuce, a. s., Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

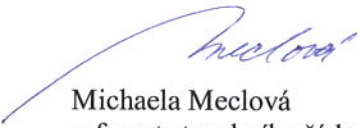
Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, Odbor územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.


Michaela Meclová
referent stavebního řádu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci řízení:

Pontex, spol. s r.o., IDDS: nrpt3sn

Hana Frantzen Slavíková, Pařížská č.p. 129/24, 110 00 Praha 1-Josefov

Obec Všetaty, IDDS: mp9bagq

Farmářský statek Všetaty s.r.o., IDDS: 8mpz35a

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

MUDr. Nune Avetisyan, Böhmová č.p. 1981/3, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Milan Melč, Pavlíkov č.p. 114, 270 21 Pavlíkov

Jitka Mendelová, Všetaty č.p. 115, 270 21 Pavlíkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky, IDDS: e8jcfsn

Dotčené orgány:

Městský úřad Rakovník, odbor dopravy, Husovo náměstí č.p. 27, Rakovník I, 269 01 Rakovník 1

Městský úřad Rakovník, odbor výstavby a investic, úřad územního plánování a regionálního rozvoje, Husovo náměstí č.p. 27, 269 18 Rakovník

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, odloučené pracoviště Rakovník, IDDS: q5whqfb

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Rakovníku, IDDS: hhcai8e

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Střední Čechy - oddělení SCHKO Křivoklátsko, IDDS: ffydyjp

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

Městský úřad Rakovník, odbor životního prostředí, Husovo náměstí č.p. 27, 269 01 Rakovník 1

Na vědomí:

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor vnější služby Rakovník, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

PID:



MURAX00TB74B

SPIS. ZN.: Výst./41066/2019/Me

Č.j.: MURA/10180/2020

VYŘIZUJE: Michaela Meclová

TEL.: 313 259 219

DATUM: 2.3.2020

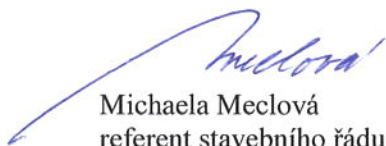
Při písemném styku uvádějte pouze spisovou značku Výst./41066/2019/Me.

SDĚLENÍ

Městský úřad Rakovník - odbor výstavby a investic, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí č.j. MURA/5651/2020 ze dne 4.2.2020

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne **29.2.2020** a je vykonatelné.


Michaela Meclová
referent stavebního řádu

Městský úřad Rakovník
odbor výstavby a investic

Příloha :

- 1x územní rozhodnutí s doložkou nabytí právní moci
- 1x dokumentace ověřená stavebním úřadem

Obdrží:

Účastníci řízení:

Pontex, spol. s r.o., Bezová č.p. 1658/1, Praha 4-Braník, 147 14 Praha 47

PONTEX s.r.o. Bezová 1658 147 14 PRAHA 4	
Došlo:	04. 03. 2020
Č.j.:	1154 / 2020
Přílohy:	
K vyř.:	SDV
.....
Rozesl.:

duševní majetek 22 665 645 95 802

